

分譲地 スマイルタウン下白金

アパートの家賃並みのお支払いで

土地と建物 があなたの物に!!

😊 セットプラン例

区画C + フィレンツェ
67.65坪 + 24坪

■土地販売価格 812万円
■建物(税込) 1,116万円

★建物通常価格1,240万円を新商品発売記念特別価格!!

セット価格 **1,928**万円

借入金額1,928万円の場合

頭金0円 ボーナス返済0円

月々 **55,783**円



2階平面図



0.7m平面図



物件概要	分譲地
所在地	東京都下白金台3丁目815番
交通	有明線白金台駅11分 徒歩約15分
地区	住宅地 区画区分 未指定
用途地域	指定無し
敷地面積	60% 容積率 200%
接面道路	北側10m 幅員5m
設備	上下水道 フロアレス
負担金	上水加入金 78,300円 別途要
	下水負担金 月額約5,800円 別途要
建築条件	建築条件付き 敷地 等分

- 3年固定金利 35年返済 ■金利1.15%の場合 ■諸経費及び外構工事は別途となります。
- 年収などにより融資条件が異なります ■完成後、オープンハウスとして2日間使用させていただきます。
- 地盤調査完了。地盤改良工事は必要ありません ■上下水道宅内引込済。

😊 セットプラン例

区画D + ピエール
83.16坪 + 27坪

■土地販売価格 790万円
■建物(税込) 1,116万円

★建物通常価格1,240万円を新商品発売記念特別価格!!

セット価格 **1,906**万円

借入金額1,906万円の場合

頭金0円 ボーナス返済0円

月々 **55,146**円



新登場!
フィレンツェ & ピエール



“女性建築家による”
デザイナーズ住宅
フリー設計の
対応もOK!!

ホームページで
現地見学会 開催中!

分譲地・売地・中古住宅・施工事例など
360° パノラマ画像で現地を確認!

ラムズコンサルタント

感じる Web

携帯からは
こちら↓

